

# Llys Herbert

---

## Key facts summary

### Key information

<b>Number of rooms:</b>	75 furnished rooms (all with en-suite bathroom), including a flat screen television.
<b>Home manager:</b>	Dorothy Pye
<b>Regulation:</b>	We are registered and regulated by the Care Inspectorate Wales, the independent regulator of health and social care in Wales.
<b>Care types:</b>	We provide residential, dementia, respite and end of life care.
<b>Staffing:</b>	The home is run by a home manager who is supported by a leadership team, comprising leads in care, maintenance, housekeeping, catering and lifestyle. We regularly review staffing levels and adapt them to resident needs. We use a dependency tool to help us make informed decisions about how many staff we need each day, based on the number and needs of residents. Our home manager can provide further information about staffing arrangements if required.

### Funding options

We accept self-funders and local authority funded residents able to pay a top-up fee to meet our weekly fee. Where the top-up is payable, the local authority should pay us for the full cost of care, and collect the top-up from you directly. If you believe you might be entitled to local authority funding you should contact the Social Service team at your local council directly.

If you believe you might be entitled to local authority funding you should contact the Social Service team at your local council directly.

Where nursing care is provided, we may also be able to accept NHS continuing healthcare.

**Trial period:** Your first 28 days is considered a trial period, during which either you or we can end the contract after 7 days of serving written notice on the other. We will only end the contract during the trial period if we feel we are unable to meet the needs of the residents or their families.

### Requirements on admission for self-funders

To confirm your admission, we will ask you to provide details of your plans to fund your residency for a minimum of two years. If you are unable to show that you can meet this minimum funding period, we may not be able to proceed with your admission, unless someone is able to act as your guarantor.

We request a direct debit mandate to be set in place at the commencement of your residency. You will also be required to pay:

- Four weeks' advance payment. Subsequent payments are due monthly in advance.
- Two weeks' deposit which will be held by us for the duration of your residence. Your deposit will be safeguarded and will normally be refunded within 28 days of the end of your residency, subject to our right to deduct non-payment of fees or damage to property.

## Weekly fees

	Permanent	Respite
Residential care	from £1,622	from £1,832
Residential dementia care	from £1,712	from £1,922

Fees are subject to a pre-admission needs assessment which is required to fully understand the level of care and support required by each individual. Premium rooms normally incur an additional charge.

## What's included?

- All care and support including a monthly review of care plans
- All meals, snacks and drinks freshly prepared every day by our chef
- In-house café with homemade cakes, and a variety of speciality teas and coffees
- Use of in-house cinema
- Access to landscaped gardens
- Activities and lifestyle programme
- All utilities and other accommodation costs
- Housekeeping and laundry services
- WiFi internet access

Please note, the weekly fee does not include hairdressing, chiropody or other healthcare visits or appointments not covered by the NHS, toiletries, newspapers or magazines, any over the counter medications that a GP wouldn't normally prescribe such as paracetamol and indigestion relief, and any other privately arranged healthcare. Should you require an escort to hospital appointments, we may apply an agreed hourly charge for this service.

## Funding status changes

If during your stay your funding status changes, we will do all we can to continue to accommodate you in the home, but we can only guarantee continued residency if the new funding meets our care costs. Otherwise we may end your residency with us or require you to move to a less expensive room if one is available.

## Changes in fees

To cover inflation and other predictable cost increases, your fees will increase by 6.5% in April each year. There may be fee changes if you ask to upgrade your room, or if, upon assessment, your care needs have changed materially, in which case we will discuss any changes to fees with you as early as possible. Fees may also be increased in the event of significant unpredictable cost increases driven by factors such as exceptional economic shifts, unpredictable changes to employment costs, new or updated legislation or sector regulation, and increases to our supplier costs. Should this occur, we will give you 12 weeks' notice of any exceptional changes to your fee level.

## Contents insurance

Your room comes fully furnished, although you are welcome to bring your own small items of furniture. We are unable to accept responsibility for items that are lost or damaged, so please arrange suitable contents insurance for any items you bring with you. We would also recommend creating an inventory list for these belongings.

## Safe admissions

We strongly recommend that every new resident who joins us has been vaccinated against COVID-19. We believe vaccinations provide an important level of protection to you, other residents and our colleagues. For the latest information on our commitment to safe admissions and our approach to safety and cleanliness please visit [careuk.com/residentsafety](https://careuk.com/residentsafety)

*Our full terms and conditions are available in our admission agreement which is published on our website.*



# Llys Herbert

## Crynodeb ffeithiau allweddol

### Gwybodaeth allweddol

**Nifer o ystafelloedd:** 75 o ystafelloedd wedi'u dodrefnu (pob un ag ystafell ymolchi en-suite), gan gynnwys teledu sgrin fflat.

**Rheolwr cartref:** Dorothy Pye

**Rheoliad:** Rydym wedi ein cofrestru a'n rheoleiddio gan Arolygiaeth Gofal Cymru, rheolydd annibynnol iechyd a gofal cymdeithasol yng Nghymru.

**Mathau o ofal:** Rydym yn darparu gofal preswyl, dementia, seibiant a gofal diwedd bywyd.

**Staffio:** Mae'r cartref yn cael ei redeg gan reolwr cartref sy'n cael ei gefnogi gan dîm arweinyddiaeth, sy'n cynnwys arweinwyr mewn gofal, cynnal a chadw, cadw tŷ, arlwyo a ffordd o fyw. Rydym yn adolygu lefelau staffio yn rheolaidd ac yn eu haddasu i anghenion preswylwyr. Rydym yn defnyddio offeryn dibyniaeth i'n helpu i wneud penderfyniadau gwybodus ynghylch faint o staff sydd eu hangen arnom bob dydd, yn seiliedig ar nifer o ac anghenion preswylwyr. Gall ein rheolwr cartref ddarparu gwybodaeth bellach am drefniadau staffio os bydd angen.

### Opsiynau ariannu

Rydym yn derbyn preswylwyr hunan-gyllidol ac a ariennir gan awdurdod lleol sy'n gallu talu ffi atodol i gwrdd â'n ffi wythnosol. Lle mae'r taliad atodol yn daladwy, dylai'r awdurdod lleol ein talu am gost lawn y gofal, a chasglu'r swm ychwanegol oddi wrthyh yn uniongyrchol. Os credwch y gallai fod gennych hawl i gyllid awdurdod lleol dylech gysylltu â thîm Gwasanaethau Cymdeithasol eich cyngor lleol yn uniongyrchol.

Os credwch y gallai fod gennych hawl i gyllid awdurdod lleol dylech gysylltu â thîm Gwasanaethau Cymdeithasol eich cyngor lleol yn uniongyrchol.

Lle darperir gofal nyrsio, efallai y byddwn hefyd yn gallu derbyn gofal iechyd parhaus y GIG.

**Cyfnod prawf:** Mae eich 28 diwrnod cyntaf yn cael ei ystyried yn gyfnod prawf, ac yn ystod y cyfnod hwn gallwch chi neu ninnau ddod â'r contract i ben ar ôl 7 diwrnod o gyflwyno hysbysiad ysgrifenedig i'r llall. Byddwn ond yn dod â'r contract i ben yn ystod y cyfnod prawf os ydym yn teimlo na allwn ddiwallu anghenion y preswylwyr neu eu teuluoedd.

### Gofynion mynediad ar gyfer unigolion sy'n hunan-gyllidol

I gadarnhau eich derbyniad, byddwn yn gofyn i chi ddarparu manylion eich cynlluniau i ariannu eich preswyl am o leiaf dwy flynedd. Os na allwch ddangos eich bod yn gallu bodloni'r isafswm cyfnod ariannu hwn, efallai na fyddwn yn gallu bwrw ymlaen â'ch derbyniad, oni bai bod rhywun yn gallu gweithredu fel eich gwarantwr.

Rydym yn gofyn am fandad debyd uniongyrchol gael ei osod ar ddechrau eich cyfnod preswyl. Bydd gofyn i chi hefyd dalu:

- Taliad o bedair wythnos ymlaen llaw. Mae taliadau dilynol yn ddyledus yn fisol ymlaen llaw.
- Blaendal o bythefnos a fydd yn cael ei gadw gennym ni am gyfnod eich preswyl. Bydd eich blaendal yn cael ei ddiogelu ac fel arfer caiff ei ad-dalu o fewn 28 diwrnod i ddiwedd eich cyfnod preswyl, yn amodol ar ein hawl i ddiwynnu diffyg talu ffioedd neu ddifrod i eiddo.

## Ffioedd wythnosol

	Parhaol	Seibiant
Gofal preswyl	o £1,622	o £1,832
Gofal dementia preswyl	o £1,712	o £1,922

Mae ffioedd yn amodol ar asesiad anghenion cyn-derbyn sy'n ofynnol i ddeall yn llawn lefel y gofal a'r cymorth sydd eu hangen ar bob unigolyn. Fel arfer codir tâl ychwanegol am ystafelloedd premiwm.

### Beth sy'n cael ei gynnwys?

- Yr holl ofal a chymorth gan gynnwys adolygiad misol o gynlluniau gofal
- Pob pryd bwyd, byrbrydau a diodydd wedi'u paratoi'n ffres bob dydd gan ein cogydd
- Caffi mewnol gyda theisenni cartref, ac amrywiaeth o de a choffi arbenigol
- Defnydd o'r sinema ar y safle
- Mynediad i erddi wedi'u tirweddu
- Rhaglen gweithgareddau a ffordd o fyw
- Yr holl gyfleustodau a chostau llety eraill
- Gwasanaethau cadw tŷ a golchi dillad
- Mynediad WiFi i'r rhyngwyd

Sylwch, nid yw'r ffi wythnosol yn cynnwys trin gwallt, trin traed nac ymweliadau neu apwyntiadau gofal iechyd eraill nad ydynt yn dod o dan y GIG, pethau ymolchi, papurau newydd neu gylchgronau, unrhyw feddyginiaethau dros y cownter na fyddai meddyg teulu fel arfer yn eu rhagnodi fel parasetamol a meddyginiaethau diffyg traul, ac unrhyw ofal iechyd arall a drefnir yn breifat. Os bydd angen hebrwng arnoch i apwyntiadau ysbyty, efallai y byddwn yn codi tâl yr awr y cytunwyd arno am y gwasanaeth hwn.

### Newidiadau statws ariannu

Os bydd eich statws ariannu yn newid yn ystod eich arhosiad, byddwn yn gwneud popeth o fewn ein gallu i barhau i'ch lletya yn y cartref, ond ni allwn warantu preswyliaid parhaus oni bai bod yr ariannu newydd yn cwrdd â'n costau gofal. Fel arall, efallai y byddwn yn dod â'ch preswyliaid gyda ni i ben neu'n gofyn i chi symud i ystafell ratach os oes un ar gael.

### Newidiadau mewn ffioedd

Er mwyn talu costau chwyddiant a chostau cynnydd rhagweladwy eraill, bydd eich ffioedd yn cynyddu 6.5% ym mis Ebrill bob blwyddyn. Mae'n bosibl y bydd newidiadau i'r ffioedd os byddwch yn gofyn am uwchraddio'ch ystafell, neu os, ar ôl asesu, mae eich anghenion gofal wedi newid yn sylweddol, ac os felly byddwn yn trafod unrhyw newidiadau i ffioedd gyda chi cyn gynted â phosibl. Mae'n bosibl y bydd ffioedd hefyd yn cynyddu os bydd cynnydd sylweddol mewn costau anrhagweladwy wedi'i ysgogi gan ffactorau fel newidiadau economaidd eithriadol, newidiadau anrhagweladwy i gostau cyflogaeth, deddfwriaeth newydd neu wedi'i diweddarau neu reoleiddio sector, a chostau cyflenwyr uwch. Os bydd hyn yn digwydd, byddwn yn rhoi 12 wythnos o rybudd i chi o unrhyw newidiadau eithriadol i lefel eich ffi.

### Yswiriant cynnwys

Mae eich ystafell wedi'i ddodrefnu'n llawn, er bod croeso i chi ddod â'ch eitemau bach o ddodrefn eich hun. Ni allwn dderbyn cyfrifoldeb am eitemau a gollir neu a ddifrodwyd, felly trefnwch yswiriant cynnwys addas ar gyfer unrhyw eitemau a ddaw gyda chi. Byddem hefyd yn argymhell creu stocrestr ar gyfer yr eiddo hwn.

### Derbyniadau diogel

Rydym yn argymhell yn gryf bod pob preswlydd newydd sy'n ymuno â ni wedi cael ei frechu rhag COVID-19. Rydym yn credu bod brechiadau yn darparu lefel bwysig o amddiffyniad i chi, preswylwyr eraill a'n cydweithwyr. I gael y wybodaeth ddiweddaraf am ein hymrwymiad i dderbyniadau diogel a'n hymagwedd at ddiogelwch a glendid ewch i [careuk.com/residentsafety](https://www.careuk.com/residentsafety)

*Mae ein telerau ac amodau llawn ar gael yn ein cytundeb derbyn a gyhoeddir ar ein gwefan.*

